INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 4 de diciembre de 2023 Al: 10 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 38,00 12

ENTIDAD CONTRATANTE	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	SEDE	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN MARTÍN META	SUPERVISOR	BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	15,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 5.679.732,15

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	15,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 5.679.732,15

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

IMAGEN OFICINA

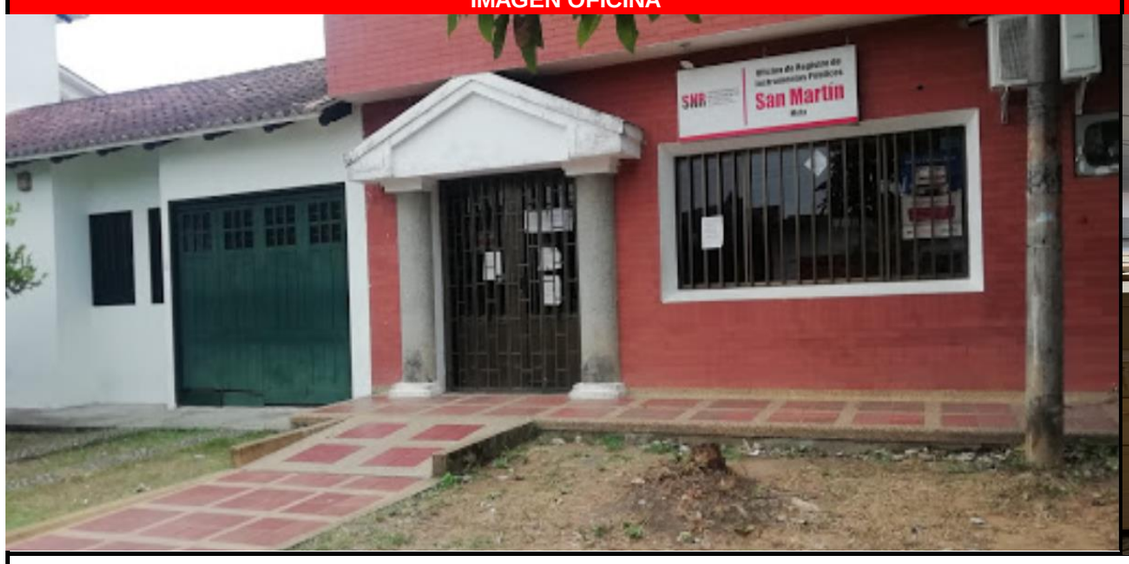
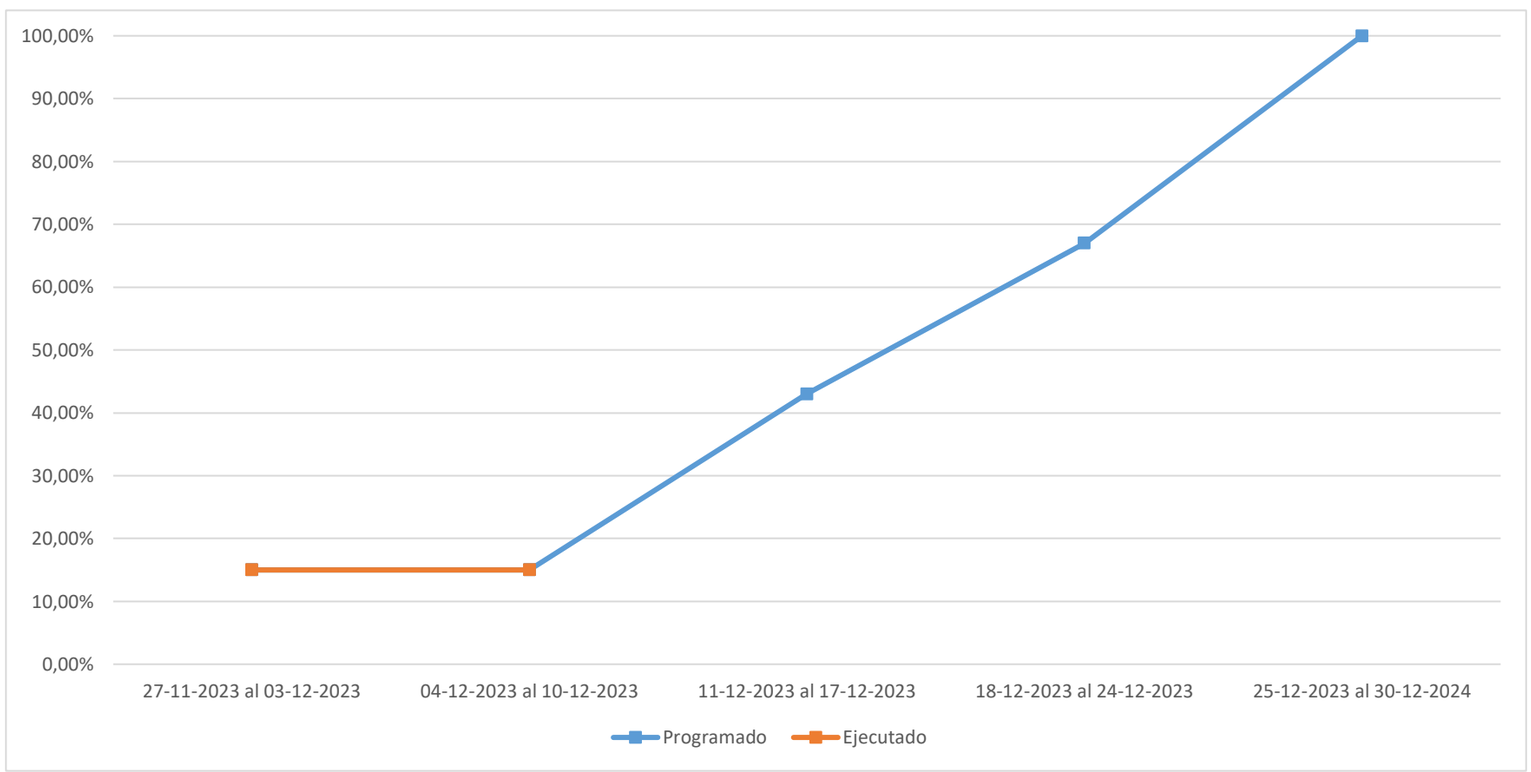


IMAGEN OFICINA

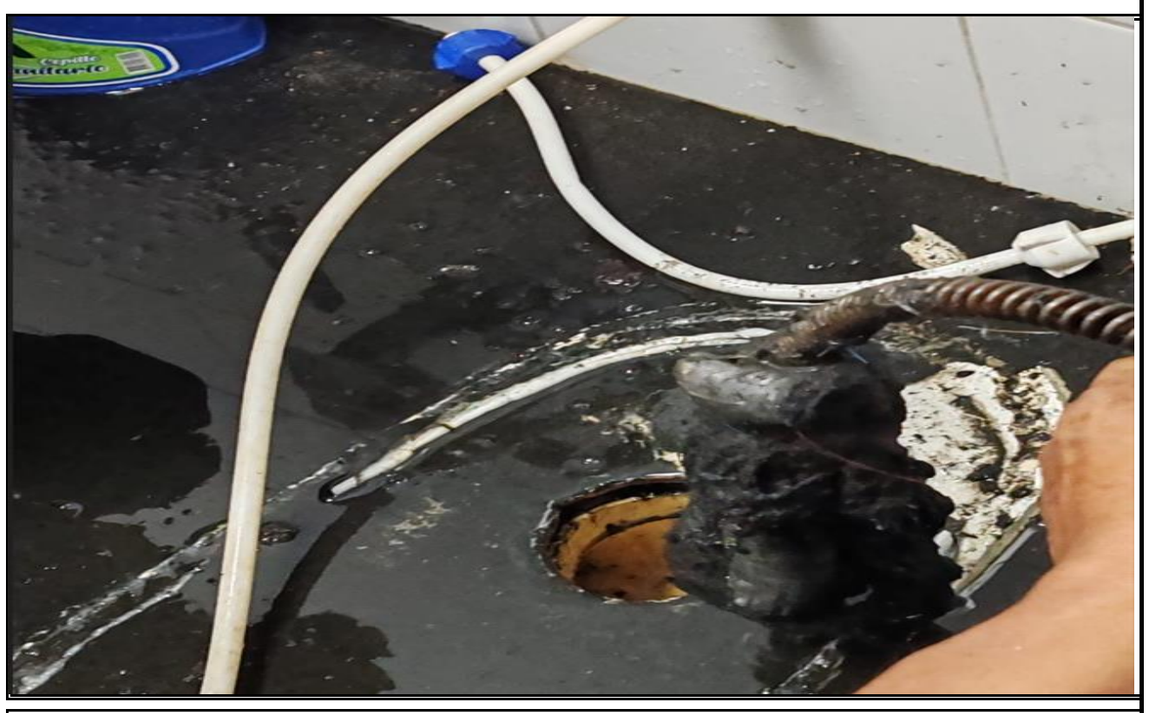


AVANCE





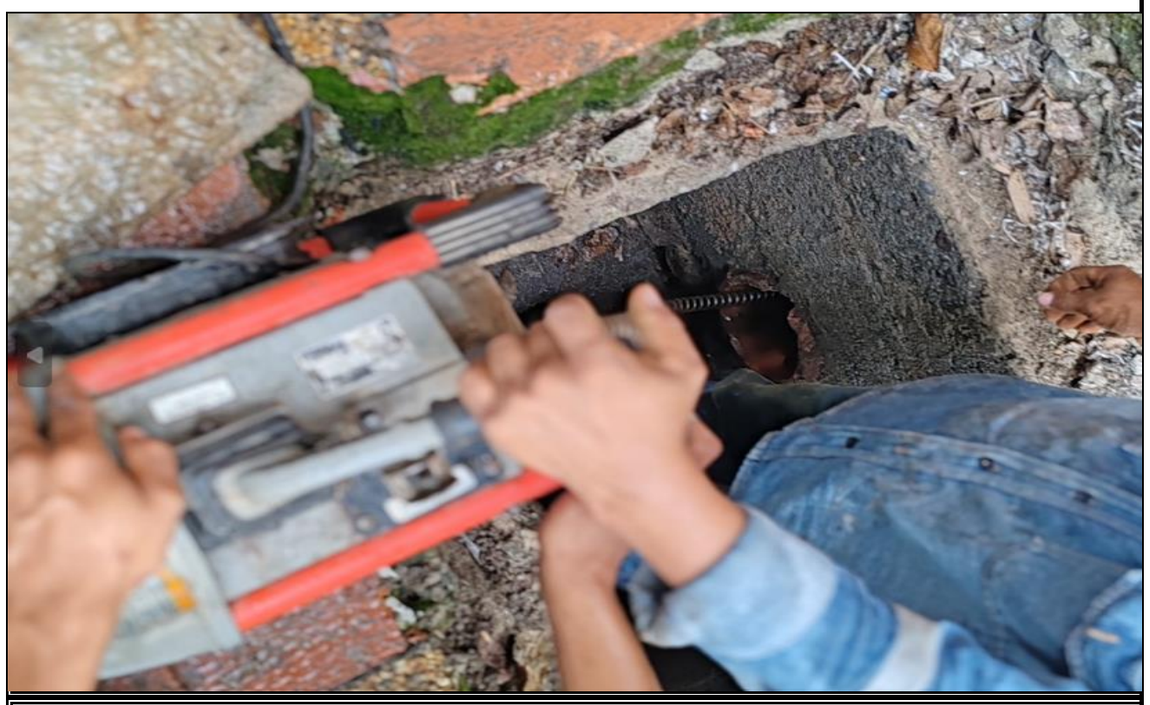
Comentario: Incrustación de sonda a través de batería sanitaria interna.



Comentario: Extracción de tapón encontrado en el desarrollo de la red sanitaria.



Comentario: Reinstalación de sanitario donde se realizó el proceso de sondeo.



Comentario: Sondeo en la caja de inspección identificada en las afueras de la edificación, donde se corroboró que la misma es de aguas lluvias.



Comentario: Búsqueda de posible caja de inspección de aguas residuales.



Comentario: Más escombros identificados durante el proceso de sondeo.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Durante la presente semana no se programaron actividades en este frente. Se preve realizar inspección invasiva la siguiente semana con el fin de validar el trazado de la descarga de las aguas residuales hacia la red externa. Se mantienen las mismas fotografías del proceso de destaponamiento inicialmente realizado.	Firma _____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS